

Zmluva o dielo č.15/2018/OUM

uzatvorená podľa § 631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Objednávateľ:

Obec Medzibrod, Námestie hrdinov SNP č. 1, 976 96 Medzibrod

zastúpená Ing. Pavlom Svetlíkom, starostom obce

IČO: 00313581

DIČ: 2021121311

Bankové spojenie Prima banka Slovensko, a.s. Banská Bystrica

IBAN SK 5556000000001334137001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Firma Pichandovci s.r.o.

zastúpená Petrom Strážovcom

IČO: 44165218

DIČ: 2022614814

Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN SK 70 0900 0000 0003 0462 0938

(ďalej len „zhotoviteľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stavebné práce – Kultúrny dom, zasadačka a klubovňa č.2 v obci Medzibrod (ďalej len „dielo“).
2. Dielo sa považuje za riadne odovzdané od okamihu, kedy objednávateľ potvrdí prevzatie diela svojím podpisom na odovzdávacom a preberacom protokole.

Článok II

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje na vlastné nebezpečenstvo a za podmienok stanovených touto zmluvou vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v článku I. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v článku V. tejto zmluvy.

Článok III

Vykonanie a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať pre objednávateľa dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky príslušné záväzné technické normy, ktoré sa na vykonanie diela (resp. vykonávanie obdobných diel) vzťahujú.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne, prípadne prostredníctvom svojich kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, za ktorých činnosť zodpovedá tak, akoby ju vykonával osobne.
3. Zhotoviteľ vykoná dohodnuté dielo samostatne a pri určení spôsobu vykonania diela nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný obstaráť veci potrebné na vykonanie diela. Kúpna cena týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v termíne od 12.11.2018 do 15.12.2018 a najneskôr v tento deň ho aj odovzdať objednávateľovi.
6. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi za účelom vykonania diela potrebnú súčinnosť, najmä prístup k prípojke elektriny, prívodu vody a prístup do stavby, v ktorej má byť dielo vykonané. V prípade, ak objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť neposkytne, zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojho záväzku vykonať a odovzdať dielo, a to počas celej doby, v ktorej je objednávateľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti poskytnúť súčinnosť.
7. Miestom odovzdania diela je objekt KD, Námestie hrdinov SNP 2, Medzibrod.

8. Prevzatie diela objednávateľ zhotoviteľovi písomne potvrdí podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Bez písomného potvrdenia nie je zhotoviteľ povinný dielo odovzdať.
9. Objednávateľ nie je povinný prevziať od zhotoviteľa dielo v prípade, ak má vykonané dielo nedostatky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
10. Po vykonaní diela je zhotoviteľ povinný odstrániť odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní diela.

Článok IV

Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu

1. Nebezpečenstvo škody na diele znáša až do okamihu odovzdania diela zhotoviteľ. Odovzdaním diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.
2. Vlastníkom diela je od začiatku jeho vykonávania objednávateľ.

Článok V

Cena za vykonanie diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela vo výške stanovenej dohodou zmluvných strán v sume 17 489,87 EUR, slovom sedemnásttisíc štyristoosemdesiatdeväť Eur a osemdesiatšesť centov s DPH.
2. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za vykonanie diela vzniká okamihom odovzdania diela.
3. Cenu za vykonanie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela a doručenia kompletných podkladov na úhradu – riadne vystavené faktúry dodávateľa so súpisom vykonaných prác, dodacími listami, dokladmi o úhrade a preberacím protokolom a to formou bezhotovostného prevodu na bankový účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve.

Článok VI

Zodpovednosť za nedostatky diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a to aj vtedy, keď tieto nedostatky vyjdú najavo až neskôr.

2. Zhotoviteľ zodpovedá aj za nedostatky, ktoré sa na diele vyskytnú počas dohodnutej záručnej doby na dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od okamihu odovzdania diela. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo s nedostatkami, ktoré objednávateľ vytkne zhotoviteľovi v odovzdávacom a preberacom protokole, dohodnutá záručná doba na dielo začne plynúť až odo dňa odstránenia týchto nedostatkov.
3. Objednávateľ je povinný vytknúť zhotoviteľovi nedostatky diela, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvie, najneskôr však do šiestich mesiacov od zistenia nedostatku.
4. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za nedostatky sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po jej zverejnení vo webovom sídle obce Medzibrod.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno dostane zhotoviteľ a dve objednávateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Medzibrode, dňa 9.11.2018

Zhotoviteľ:

PICHANDOVCI s.r.o.
Hlavná 29
Medzibrod 976 96
Firma Pichandovci s.r.o. Peter Strážovec
IČO: 44 165 214 - DIČ: SK20184

Objednávateľ:

Ing. Pavol Svetlík – starosta obce

