

**DODATOK č.1 k ZoD 31/2003 zo dňa 29.12.2003 .**

---

Zmluvné strany sa v zmysle článku 6.2 ZOD 31/2003 dohodli na zrušení ZMLUVY  
O DIELO č.31/2003 zo dňa 29.12.2003 v plnom rozsahu ku dňu 31.12.2015.

V Medzibrode ..... 31.12.2015

.....  
Majiteľ TKR  
starosta obce



.....  
ELTRON - televízna  
a telekomunikačná technika  
Majerská cesta 36  
974 00 Banská Bystrica  
Prevádzkovateľ TKR  
Ing. Jozef Maslík- ELTRON

**ZMLUVA O NÁJME  
TELEVÍZNEHO KÁBLOVÉHO ROZVODU  
V OBCI MEDZIBROD**

**Obec Medzibrod**

Nám. Hrdinov SNP 1, 976 96 Medzibrod

IČO: 00313581

v zastúpení: Ing. Pavol Svetlík, starosta obce

ďalej ako „PRENAJÍMATEĽ“ alebo „zmluvná strana“

a

**ELTRON s.r.o.**

Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 46115625

v zastúpení: Ing. Jozef Maslík, konateľ

ďalej ako „NÁJOMCA“ alebo „zmluvná strana“

**čl. 1  
Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je:

- 1.1 Odovzdanie televízneho káblového rozvodu (ďalej len TKR) Prenajímateľom do nájmu Nájomcovi na účely zabezpečenia prevádzkovania TKR a retransmisie televíznych a rozhlasových programov.
- 1.2 Zabezpečenie servisných prác na TKR Nájomcom podľa tejto zmluvy.
- 1.3 Nájomca nesmie dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.

**čl. 2  
Doba nájmu TKR**

- 2.1 Doba nájmu TKR začína plynúť odo dňa podpísania tejto zmluvy a končí jej zaniknutím v zmysle článku 6.1 tejto Zmluvy.

**čl. 3  
Cena a fakturácia**

- 3.1 Obec ako Prenajímateľ TKR prenecháva TKR do užívania Nájomcovi podľa podmienok tejto Zmluvy za nájomné vo výške 1 Euro ročne.
- 3.2 Nájomné bude nájomca platiť Prenajímateľovi najneskôr do 30. novembra bežného roku, bezhotovostným prevodom na účet prenájomateľa číslo účtu 1334137001/5600, vedený v Prima banke Slovensko, a. s., Banská Bystrica alebo priamo do pokladne obce Medzibrod.
- 3.3 Nájomca je oprávnený za plnenie predmetu tejto Zmluvy požadovať od užívateľov TKR poplatok v zmysle platného cenníka vo forme poberania úžitkov z prevádzkovania TKR.

#### čl. 4 Podmienky prevádzkovania TKR.

- 4.1 Nájomca sa zaväzuje:
- a) prevádzkovať TKR a zabezpečovať retransmisiu na základe platných povolení Slovenského telekomunikačného úradu a Rady pre vysielanie a retransmisiu Programová ponuka bude obsahovať základný súbor programov a rozšírený súbor programov.
  - b) zabezpečovať kvalitu vysielaných programov podľa platných technických noriem.
  - c) zabezpečovať na svoje náklady servis, bežnú údržbu a opravy TKR v rozsahu a hodnote neprekračujúcej 1200 EUR za každý kalendárny rok (ďalej len materiál a „Servisné práce“). Náklady na opravu v dôsledku neoprávneného zásahu do TKR uhradí fyzická alebo právnická osoba, ktorá poruchu zapríčinila. Nájomca nepreberá žiadnu zodpovednosť za poruchy v systéme spôsobené výpadkami elektrickej energie a vstupného televízneho signálu, ktoré nemôže ovplyvniť. Nahlasovanie porúch sa bude vykonávať výlučne cez nájomcu.
  - d) odstraňovať poruchy na hlavnej stanici TKR a distribučnej sieti TKR pri podstatnom výpadku signálu do 24 hodín a poruchy na domových zásuvkách a prípojkách do 48 hodín. V prípade poruchy hlavne na digitálnych prijímačoch bude doba opravy predĺžená o dobu nevyhnutne nutnú na opravu dielu v špecializovanom servise výrobcu. Na túto dobu bude vypadnutý program nahradený iným voľne šíriteľným programom. Poruchy väčšieho rozsahu budú odstránené do 72 hodín od nahlásenia poruchy.
  - e) na písomné požiadanie Obce zabezpečiť na náklady nájomcu technické zariadenie pre vysielanie informačného kanála Obce. Nájomca za týmto účelom poskytne bezplatne priestor vo frekvenčnom rastri za podmienky, že sa jedná o nekomerčné vysielanie.

#### čl. 5 Záväzky Obce ako prenajímateľa

- 5.1 Prenajímateľ sa zaväzuje :
- a) nezasahovať bez vedomia nájomcu do akejkoľvek časti TKR a neumožniť taký zásah ani tretím osobám v rámci svojej právomoci.
  - b) zabezpečiť, aby užívatelia TKR umožnili v dohodnutom termíne nájomcovi a ním povereným osobám prístup na pozemky a do objektov užívateľov TKR za účelom montáže, merania, kontroly a servisných zásahov do TKR.
  - c) v prípade výkopových prác na pozemkoch, ktorými prechádza rozvod káblovej televízie, písomne informovať nájomcu 14 dní vopred.
  - d) na vlastné náklady zabezpečovať revízie NN zariadení v rámci určenej periodicity zariadení NN objektov a revízie hromozvodov na objekte obecného úradu.
  - e) zabezpečovať na vlastné náklady súhlas s používaním betónových elektrických stĺpov pre potreby TKR a dodávku elektrickej energie do hlavnej stanice TKR. Prenajímateľ všetky náklady spojené s prenájomom podperných bodov prefakturuje nájomcovi, maximálne do výšky 1686,40 Eur. Prenajímateľ bude fakturovať nájomcovi uvedenú čiastku kvartálne po 421,60 Eur a to k 15.1., 15.4., 15.7., 15.10. bežného roka.

#### čl. 6 Osobitné ustanovenia

- 6.1. Pri podstatnom porušení zmluvy podľa § 344 Obchodného zákonníka je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená odstúpiť od zmluvy.

6.2. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Medzibrod na 9. riadnom zasadnutí 18.12.2015 uznesením č.11/2015.

## čl. 7 Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2016 do 31.12.2019 a nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť deň po jej zverejnení vo webovom sídle Obce Medzibrod. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu po tomto termíne písomne vypovedať k 31. decembru bežného roka. Výpoveď zmluvy je účinná, ak bola zmluvnej strane doručená najneskôr 6 mesiacov pred uvedeným termínom. Pokiaľ nedôjde k vypovedaniu zmluvy horeuvedeným spôsobom, bude sa každoročne automaticky obnovovať za rovnakých podmienok ako sú v nej stanovené, vždy na dobu jedného roka. Zmluvu je možné meniť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 7.2. Obe zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom pravosť tejto zmluvy a zároveň prehlasujú, že zmluva nebola prerokovaná v časovej tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.
- 7.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane Nájomca a a jeden Prenajímateľ.

V Medzibrode, dňa 31.12.2015

.....  
Za Obec Medzibrod  
Ing. Pavol Svetlík



ELTRON s.r.o.  
televízna a telekomunikačná  
technika  
Majerská cesta 38  
974 01 Banská Bystrica

.....  
Za ELTRON s.r.o.  
Ing. Jozef Maslík